REPUBBLICA ITALIANA



ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA'SICILIANA DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA SERVIZIO 7.1 – ATTUAZIONE PROGRAMMI OPERATIVI NAZIONALI E FONDI REGIONALI del Patrimonio Culturale Architettonico e Archeologico Il Dirigente del Servizio

VISTO	lo Statuto	della	Regione	Siciliana;

VISTO l'art.5 della Legge 20 giugno 1909 n.364 con cui il Ministero della Pubblica Istruzione notifica ai proprietari dell'epoca l'importante interesse del palazzo Oneto di Sperlinga sito in

Palermo in via Bandiera:

VISTA la Circolare Assessoriale n. 15/2003 "Concorso nella spesa per il restauro e la conservazione

di monumenti e di opere di antichità e d'arte di proprietà privata, nonchè per la conservazione di raccolte aventi riferimento con la storia politica, militare, letteraria,

artistica e culturale in genere" per le parti non in contrasto con il D.Lvo 42/2004;

VISTO il Decreto Legislativo n.42/2004 recante il Codice dei Beni Culturali e successive modifiche ed integrazioni:

VISTO l'art.24 della L.R. n.8/2016 recante "modifiche alla L.R. 12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto legislativo n.50 del 18/04/2016;

VISTO il D.D.G. n. 10926 del 07.12.2006 con il quale è stato assunto impegno di € 1.800.000,00 sul cap. 777309 per il Restauro ed il recupero funzionale del Palazzo Oneto di Sperlinga in Palermo:

- -il D.D.S. n.2780 del 19.12.2011 con il quale è stato approvato il progetto di restauro di che trattasi per l'importo totale di € 1.866.303,40 di cui e 1.357.408,63 per lavori ed € 508.894,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato stabilito che la somma di € 66.303,40 eccedente l'importo di € 1.800.000,00 finanziato come sopra spacificato era a carico del Dott. Roberto Bilotti Ruggi D'Aragona proprietario dell'immobile in questione;
 - -il D.D.G. n.1976 del 21.07.2014 con il quale è stato approvato il Contratto di Appalto n. rep.423 del 03.04.2014 tra la Stazione appaltante dott. Roberto Bilotti Ruggi D'Aragona e l'A.T.I. Composta dalla società KERMES Conservazione Diagnostica e Restauro s.r.l. e la società CO.SAN. s.r.l. nonchè il nuovo quadro economico per l'importo complessivo di € 1.480.238,02 di cui € 52.587,81 a carico del beneficiario (3,552659%) € 1.427.650,21 Contributo Regione con una Economie accertata sul cap. 777309 di € 372.349.79:

VISTO il D.D.G. n. 4778 del 28.10.2016 con il quale si approva in linea amministrativa la perizia di variante per i lavori di restauro architettonico e artistico di Palazzo Oneto di Sperlinga in via Bandiera 18/30 per l'importo complessivo di € 1.480.238,02 di cui € 1.048.881,09 per lavori contrattuali e € 431.356,93 per somme a disposizione dell'amministrazione, con il contributo della Regione Siciliana per € 1.427.650,21 e € 52.587,81 a carico del beneficiario Dott. Roberto Bilotti Ruggi D'Aragona;

VISTI il D.D.n. 128/2020 e D.D.n. 144/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione a firma del Ragioniere Generale G. Bologna, riguardante il riaccertamento dei residui passivi;

VISTA la nota prot. della Soprintendenza di Palermo n. 0012717 del 25.09.2019 di autorizzazione del progetto di variante ai sensi degli artt.21 e 22 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2044 e ss. mm..ii. A firma del Dirigente Arch. Savatore Conigliaro e del Soprintendente di Palermo Arch. Lina Gabriella Bellanca;

VISTA

la nota Rif. ONE - 022-20 con la quale il RUP Ing. Antonino Martelli trasmette, la nota di rif. One -PV-2019 del 02.10.2019 con la quale prende atto e approva la perizia di variante II ed assestamento contabile dei lavori di restauro degli apparati decorativi interni e recupero funzionale del palazzo Oneto di Sperlinga a Palermo, ai sensi dell'art. 161, co. 9 e 10, del regolamento DPR 207/2010- cig 4320191E61, redatta dalla Direzione dei lavori, Arch. Gabriella Tuminello e la Perizia di Variante II e assestamento contabile, composta da: Relazione tecnica - computo metrico estimativo – Analisi nuovi prezzi, - elenco nuovi prezzi - quadro di raffronto con riepilogo categorie di lavoro - l'atto di sottomissione II PV, quale Atto aggiuntivo n.2 al contratto d'appalto – L'autorizzazione del subalpalto da parte della S.A. Rif.020-20 del 10.01.20 – il contratto di subappalto tra l'A.T.I. Esecutrice e la ditta Oliveri e & Di Salvo srl.- compreso il quadro economico aggiornato come segue:

€ 1.048.881.09

A) importo dei lavori al netto del rib. D'asta	€ 1.048.881,09
A1) importo dei lavori (al netto del r.a. Del 26.9331%)	€ 992.295,10
A2) Oneri per la sicurezza	€ 56.585,99
B) somme a disposizione dell'amministrazione:	
B1)oneri aggiuntivi imprevisti dei lavori	
e per riserve dell'impresa esecutrice € 7.350,00	
B2)i.v.a. 10% sui lavori € 104.888,11	
B3)spese pubblicazione bando di gara	
e commissione gara \in 7.629,25	
B4/a)spese tecniche progettazione +CNPA € 83.200,00	
B4/b)spese tec. Prog. Pvs +CNPA € 11.462,64	
B4/c)spese tec prog. Pv 2+CNPA esente iva € 2.549,93	
B5/a)spese tecn.D.L.al IV sal+CNPA € 27.906,26	
B5/b)spese tecn.D.L.a finire +CNPA esente iva € 16.700,80	
B6/a)coord.sicur. In fase prog.+CNPA € 18.824,00	
B6/b)coord.sicur. Adeg. Pvs+CNPA esente iva € 4.550,70	
B6/c)coord. Sicur. Adeg.Pv2+CNPA esente iva € 1.382,78	
B7/a)coord.sicur.esec.IV sal.+CNPA esente iva € 25.448,46	
B7/b)coord.sicur.esec. A finire+CNPA esente iva€ 11.187,75	
B8/a)comp.spese ufficio RUP fase	
affidamento contratto esente iva € 14.879,09	
B8/b)comp.spese ufficio RUP esecuz.al IV sal	
PVS esente iva € 14.721,81	
B8/c)comp. Spese ufficio RUP esecuz.a finire +	
PV2 esente iva € 6.340,87	
1 V 2 escrite IVa	
B9)i.v.a. Su spese tecniche (22% su voci B4/a,	
B4/b, B5/a, B6/a € 31.106,44	
B10)oneri lavori eliminazione cavi nei prospetti	
e ripristini- rich. dalla Sopritendenza do PA € 6.348,19	
B11)collaudo statico esterno € 2.990,98	
B12/a)collaudo tecn. amministr.(interno) € 1.414,65	
B12/b)comp. Revisione contabile -esterno € 3.678,17	
B13)i.v.a.su collaudi 22% € 1.467,21	
B14)rilievi, accertamenti e indagini diagnostche € 16.422,84	
B15)spese per studi, accesso discarica	
e smaltimento rifiuti speciali <u>€ 8.906,00</u>	
<u> </u>	31.356,93
importo complessivo	€ 1.480.238,02
1 1	

A) importo dei lavori al netto del rib. D'asta

PRESO ATTO che il lavoro di che trattasi è munito del CIG n. 4320191E61 ai sensi della legge 136/2010; RITENUTO di dover approvare in linea amministrativa la perizia di variante II ed assestamento contabile dei lavori di restauro degli apparati decorativi interni e recupero funzionale

- del Palazzo Oneto di Sperlinga a Palermo;
- -l'atto di sottomissione II PV atto aggiuntivo n.2 al Contratto firmato in modalità digitale;
- il contratto di subappalto tra la Kermes s.r.l.con sede legale a Ragusa, Capogruppo mandataria dell' A.T.I., e la Ditta Oliveri & Disalvo Is.r.l. Con sede legale a Lercara Friddi (PA) e il quadro economico finale dei lavori in questione per l'importo complessivo di € 1.480.238,02;
- ACCERTATO che le finalità di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari risultano assolte, giuste le dichiarazioni della Stazione appaltante Roberto Bilotti Ruggi D'Aragona, codice fiscale xxxxxxxxxxxxxx;
- VISTO il decreto legislativo n.33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni con particolare riferimento all'art.37 recante obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale è stato conferito all'Ing. Sergio Alessandro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC.e I.S.;
- VISTO il D.D.G.n. 1859 del 19.04.2018 con il quale il Dirigente Generale conferisce delega di firma dei provvedimenti di liquidazione ai sensi del D.L.vo 118/2011- art.57 ai Dirigenti di Servizio;
- VISTO il D.D.G.n. 1282 del 10.05.2020 con il quale il Dirigente Generale conferisce delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni dall'articolo 7 comma 1 della L.R. 10/2000, lettera f);
- VISTO l'art.68 della L.R.n.21 del 12.08.2014 circa l'obbligo della pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della regione siciliana;
- VISTO Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTO il Bilancio della Regione Siciliana per l'es.fin.2020-2022;

DECRETA

ARTICOLO 1)Per quanto indicato nelle premesse si approva in linea amministrativa la perizia di variante II ed assestamento contabile dei lavori di restauro degli apparati decorativi interni e recupero funzionale del Palazzo Oneto di Sperlinga a Palermo, l'atto di sottomissione II PV,atto aggiuntivo n.2 al Contratto, firmato in modalità digitale e il contratto di subappalto tra la Kermes s.r.l. con sede legale a Ragusa, Capogruppo mandataria dell' A.T.I., e la Ditta Oliveri & Disalvo Is.r.l. Con sede legale a Lercara Friddi (PA). con il seguente quadro tecnico economico:

A) importo dei lavori al netto del rib. D'asta		€ 1.048.881,09	
A1) importo dei lavori (al netto del r.a. Del 26.9331%)	€	992.295,10	
A2) Oneri per la sicurezza	€	56.585,99	

B) somme a disposizione dell'amministrazione:

B1)oneri aggiuntivi imprevisti dei lavori		
e per riserve dell'impresa esecutrice	€	7.350,00
B2)i.v.a. 10% sui lavori		104.888,11
B3)spese pubblicazione bando di gara		
e commissione gara	€	7.629,25
B4/a)spese tecniche progettazione +CNPA		83.200,00
B4/b)spese tec. Prog. Pvs +CNPA		11.462,64
B4/c)spese tec prog. Pv 2+CNPA esente iva	€	2.549,93

B5/a)spese tecn.D.L.al IV sal+CNPA	€	27.906,26	
B5/b)spese tecn.D.L.a finire +CNPA esente iva		16.700,80	
B6/a)coord.sicur. In fase prog.+CNPA	€	18.824,00	
B6/b)coord.sicur. Adeg. Pvs+CNPA esente iva	_	4.550,70	
B6/c)coord. Sicur. Adeg. Pv2+CNPA esente iva		1.382,78	
B7/a)coord.sicur.esec.IV sal.+CNPA esente iva		25.448,46	
B7/b)coord.sicur.esec.1v sai. +CNYA esente iva B7/b)coord.sicur.esec. A finire+CNPA esente iva		11.187,75	
,	ac	11.16/,/3	
B8/a)comp.spese ufficio RUP fase	C	14 970 00	
affidamento contratto esente iva	€	14.879,09	
B8/b)comp.spese ufficio RUP esecuz.al IV sal			
PVS esente iva \in 14.721,81			
B8/c)comp. Spese ufficio RUP esecuz.a finire +			
PV2 esente iva $\qquad \qquad \in \qquad 6.340,87$			
D0); G 4 :1 (220/ ; D4/			
B9)i.v.a. Su spese tecniche (22% su voci B4/a,	0	21 106 44	
B4/b, B5/a, B6/a	€	31.106,44	
B10)oneri lavori eliminazione cavi nei prospetti		6.240.10	
e ripristini- rich. dalla Sopritendenza do PA		6.348,19	
B11)collaudo statico esterno	€	2.990,98	
B12/a)collaudo tecn. amministr.(interno)	€	1.414,65	
B12/b)comp. Revisione contabile -esterno	€	3.678,17	
B13)i.v.a.su collaudi 22%	€	1.467,21	
B14)rilievi, accertamenti edindagini diagnostch	e €	16.422,84	
B15)spese per studi, accesso discarica			
e smaltimento rifiuti speciali	€	8.906,00	
€ 43	1.35	66,93 € 4	431.356,93
importo complessivo			€ 1.480.238,02
Cofinanziamento a carico del beneficiari	o(3, 3)	552659%)	€ 52.587,81
Contributo Regione	` ′	,	€ 1.427.650,21
			· · = · · · · · · · · · · · · · ·

- **ARTICOLO** 2) Al pagamento delle spettanze dovute si provvederà con fondi del cap.777309 da trasferire attraverso l'emissione di mandati a favore del beneficiario Dott. Roberto Bilotti Ruggi D'Aragona e sulla base degli stati di avanzamento lavori regolarmente certificati, secondo quanto previsto negli artt. 3 e 4 del D.D.S. n.2780 del 19/12/2011.
- ARTICOLO 3) Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art.68 della L.R. n.21 del 12.08.2014 come modificato dall'art. 98 della L.R. n.9 del maggio 2015, e sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. per il seguito di competenza.

Palermo li 08.06.2020

Il Dirigente Del Servizio F.to Arch.Alongi Giuseppe